

# THE CORNER HOUSE

## Information till mäklare

<b>Föreningens namn</b>	Bostadsrättsföreningen Corner House
<b>Org.nr</b>	769628-4863
<b>Kontaktuppgifter</b>	styrelse@cornerhouse.se
<b>Fastighetens byggår</b>	2015
<b>Fastigheten förvärvades</b>	2015-09-03
<b>Ägande av mark</b>	Föreningen innehar marken med äganderätt
<b>Typ av förening</b>	Äkta förening
<b>Antal bostadsrätter</b>	52 st
<b>Antal hyresrätter</b>	Inga
<b>Antal uthyrda lokaler</b>	1 st
<b>Värme</b>	Ingår i avgiften.
<b>Uppvärmningssystem</b>	Vattenburen el.
<b>Elektricitet</b>	Gemensam upphandling – mäts individuellt och debiteras kvartalsvis i efterskott efter faktisk förbrukning
<b>TV &amp; bredband</b>	Ingår inte i avgiften. Väljs av respektive medlem genom Open Universe.
<b>Förråd</b>	Finns i källaren, på våningsplanet eller i lägenheten
<b>Cykelförråd</b>	Finns i källaren med ingång via garaget.
<b>Barnvagnsförråd</b>	Finns i entréplan.

<b>Garage</b>	Totalt 17 platser som ägs av Skandia – förmedling sker av föreningen. Lediga platser finns utan kö för tillfället.
<b>Takterrass</b>	Finns tillgängligt på våning 11 för alla medlemmar. Takterrassen har grill och trädgårdsmöbler.
<b>Betalning av föreningsavgift</b>	Månadsvis i förskott (via Riksbyggen).
<b>Överlåtelseavgift</b>	Betalas av köparen.
<b>Pantsättningsavgift</b>	Betalas av pantsättaren.
<b>Godkänner juridiska personer</b>	Nej
<b>Godkänner delat ägande</b>	Ja
<b>Beslut om avgiftsförändringar</b>	Inga i skrivande stund.
<b>Beslut om större reparationer eller ombyggnationer</b>	Inga i skrivande stund.